入札公告兼入札説明書

神奈川県立福祉機構中井やまゆり園

居住棟トイレ改修工事

令和８年11月20日公告

地方独立行政法人神奈川県立福祉機構

次のとおり条件付き一般競争入札を行います。

令和８年11月20日

地方独立行政法人神奈川県立福祉機構
理事長　橋本　和也

この入札公告兼入札説明書は、本入札に係る公告並びに次に揚げる法令のほか、この入札に参加しようとする者（以下「入札参加者」という。）が熟知し、かつ、遵守しなければならない一般事項を明らかにするものです。

(1) 地方独立行政法人法（平成15年法律第118号）
(2) 地方自治法（昭和22年法律第67号）
(3) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）
(4) 当法人の会計規程、契約事務取扱規程
(5) 競争入札参加者の資格に関する規則（昭和40年神奈川県規則第106号）

１　調達内容

(1)　業務名
神奈川県立福祉機構中井やまゆり園居住棟トイレ改修工事

(2)　業務内容及び契約の条件等
別紙仕様書のとおり

(3)　履行期間
契約締結日から令和９年３月31日まで

(4)　履行場所
神奈川県足柄上郡中井町境２１８
神奈川県立中井やまゆり園

２　入札参加資格

入札に参加し、落札者となるためには、入札参加資格確認申請期限日（申請期間の末日）から落札決定までの全期間にわたって、次に揚げる要件をすべて満たしていることを要します。

(1)　神奈川県入札参加資格者名簿（物件の買入れ・物件の借入れ・一般業務の請負等）（以下「資格者名簿」という。）において営業種目として「建築一式」に登載されている者で、「C」又は「D」の等級に区分されている者であること。
(2)　地方自治法施行令第167条の４の規定に該当しない者であること。
(3)　県内に本店を有し、かつ工事施工箇所の市区町村内及びこれに隣接する市区町村内に本店、支店又は営業所を有する業者
(4)　神奈川県の指名停止期間中の者でないこと。
(5)　労働保険加入事業所であること。
(6)　仕様書に示す業務内容を、公正かつ的確に遂行し得る者であること。

３　入札に関する事務を担当する所属

地方独立行政法人神奈川県立福祉機構　経営企画室　総務チーム　担当　岸本
郵便番号　259-0157

所 在 地　神奈川県足柄上郡中井町境２１８
電話番号　（0465）81－0288
ﾌｧｸｼﾐﾘ　（0465）81－3703

4　入札参加希望者に求められる義務

この入札に参加を希望する者は、入札参加資格確認申請書（第１号様式）を令和８年11月26日（木）17時までに、直接持参するか配達記録が残る郵便等により「３」に記載した入札に関する事務を担当する所属に提出してください。

5　入札日程

(1)　入札参加資格確認申請受付期間
令和８年11月26日（木）17時まで

(2)　入札参加資格確認通知書送付日
令和８年11月30日（月）

(3)　入札書提出期間
令和８年12月１日（火）８時30分から同年12月８日（火）17時まで

(4)　開札予定日時
令和８年12月９日（水）９時

6　入札に関する質問及び回答

(1)　質問方法

仕様書等について質問等がある場合は、入札質問書（第４号様式）を添付して電子メール（Ｅメールアドレス：kks-keiri@kanawel.jp）により行ってください。

質問の文面中には、質問者を特定できる内容を記載しないでください。

(2)　質問期限及び回答予定日時
質 問 期 限　令和８年11月26日(木)17時まで
回答予定日時　令和８年11月30日(月)９時以降
（当法人ホームページ「入札情報」に掲載します。質問回答は、入札書提出期限日まで掲載します。）

(3)　留意事項

入札参加者は入札前に必ず質問等の内容を確認したうえで入札してください。

入札説明書及び仕様書等についての不知又は不明を理由として、入札後に異議を申し立てることはできません。なお、質問受付期間後の質問（再質問含む）は一切受け付けません。

7　入札書の提出

(1)　入札書（第４号様式）（又は辞退届（第５号様式））は、封筒に入れ密封し、その封書の表面に氏名（法人の場合はその名称又は商号）及び「令和８年12月９日開札、神奈川県立福祉機構中井やまゆり園居住棟トイレ改修工事の入札書（又は辞退届）在中」と朱書きし、直接持参するか、配達記録が残る郵便等により入札担当部署に提出してください。

(2)　入札の回数は原則として１回としますが、開札の結果、予定価格の範囲内の入札がないときは、再度入札を１回行います。

再度入札を行う場合は、再度入札通知書（第10号様式）に２回目の入札日時等を記載して、「入札参加資格確認申請書」の入札担当者情報に記載のＥメールアドレスあてに通知します。

なお、１回目の入札に参加しなかった者、無効な入札をした者又は１回目の入札で失格となった者は再度入札に参加することはできません。

ア　再度入札書提出期間

令和８年12月９日（水）13時から同年12月10日（木）17時まで

イ　再度入札書提出期限及び提出方法

令和８年12月10日（木）17時（必着）

入札書（第４号様式）の「入札回数」欄に「２回目」と記載の上、必要事項を記入し、７(1)に記載した方法により入札担当部署に提出してください。

ウ　再度入札開札予定日時

令和８年12月11日（金）９時

８　落札候補者及び落札者の決定

予定価格の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札候補者とします。落札候補者に対してはメール等で連絡の上、入札参加資格を審査し、要件を満たしていることが確認できた場合に落札者として決定します。

審査の結果その者が要件を満たしていることが確認できないときは、当該入札を無効とし、次に価格の低い入札者について同様の審査を実施します。その入札を無効とした場合は、順次、価格の低い入札者から同様の審査をします。

なお、同価のため複数の者が落札候補者となった場合は、落札候補者全員について入札参加資格を審査した上で、くじ引きにより落札者を決定します。くじ引き実施日時及び実施場所は、別途対象入札参加者にご連絡します。

９　その他

(1) 入札及び契約手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨とします。

(2)　入札保証金

免除します。ただし、落札後に落札者が契約を締結しないときは、違約金として、免除した金額に相当する金額を徴収します。

(3)　調達に関し要した費用

入札参加者及び契約の相手方が本件調達に関して要した費用については、すべて当該入札参加者及び当該契約の相手方の負担とします。

(4)　入札の無効

次の各号に該当する入札は無効とします。

ア　公告に示した入札参加者に必要な資格のない者が行った入札

イ　公告及び仕様書等に示す入札条件に違反した入札

ウ　入札書において、次に掲げる不備があった入札

(ｱ) 入札者等の記名押印及び訂正印がないもの

(ｲ) 誤字・脱字等により意思表示が不明瞭なもの

(ｳ) 公告に示した案件名の記載がないもの

(ｴ) その他書式に示した項目の記載がないもの

エ　１者から２通以上の入札書の提出があった入札

(5)　契約書作成の要否

契約の締結に当たっては、契約書の作成を要します。なお、契約書の作成に要する費用は、落札者の負担とします。

工事別発注概要書

工事名		神奈川県立福祉機構中井やまゆり園居住棟トイレ改修工事
工事場所		神奈川県足柄上郡中井町境２１８
工事概要		居住棟の各トイレの洋式化、衛生化等の改修工事を実施する。
工種		建築一式
完成期限		令和９年３月31日
最低制限価格		設定する。 ※予定価格の８５％とする。
契約後ＶＥ提案		実施しない
入札参加資格要件	企業形態	単体企業
	登録業種	建築一式
	等級格付 又は総合点数	C又はD
	所在地	県内に本店を有し、かつ工事施工箇所の市区町村内及びこれに隣接する市区町村内に本店、支店又は営業所を有する業者
	特定建設業許可	不要　※下請金額が9,000万円以上の場合は必要
	配置技術者	次の要件をすべて備える主任技術者又は監理技術者を施工現場に配置できること。ただし、請負金額が4,500万円以上（建築一式工事は9,000万円以上）の場合は主任技術者を、5,000万円以上（建築一式工事は8,000万円以上）の場合は監理技術者を、それぞれ専任で配置できること。 ・営業所の専任技術者でないこと。 ・上記「工種」に係る資格を証明できる書類（技術検定合格証明書等）を有すること。 ・技術者が建築業法施行令第27条の規定により専任であることを要する場合は、競争参加資格確認申請日以前に直接的かつ恒常的な３ケ月以上の雇用関係にあること。 ・請負金額が4,500万円以上（建築一式工事は9,000万円以上）の場合は、開札予定日に他の工事に従事していないこと。（工事製作期間がある工事を除く。） ＊　専任を要する主任技術者については、一定の条件を満たす工事において、兼務が認められる。また、主任技術者が兼務を行う工事、か

		つ、主任技術者と現場代理人が同一人物の場合においては、一定の条件において、現場代理人の兼務が認められる。 　　詳細については、神奈川県の「配置予定技術者の専任要件の緩和について」に準じる。
	同種工事の実績	地方独立行政法人神奈川県立福祉機構又は神奈川県が発注する同種工事の受注実績があること。
	完成工事高	―
	労働福祉	退職一時金制度若しくは企業年金制度を導入している者（経営事項審査の対象であるものに限る。）又は中小企業退職金共済法に基づく建設業退職金共済契約を締結していること。
	その他	